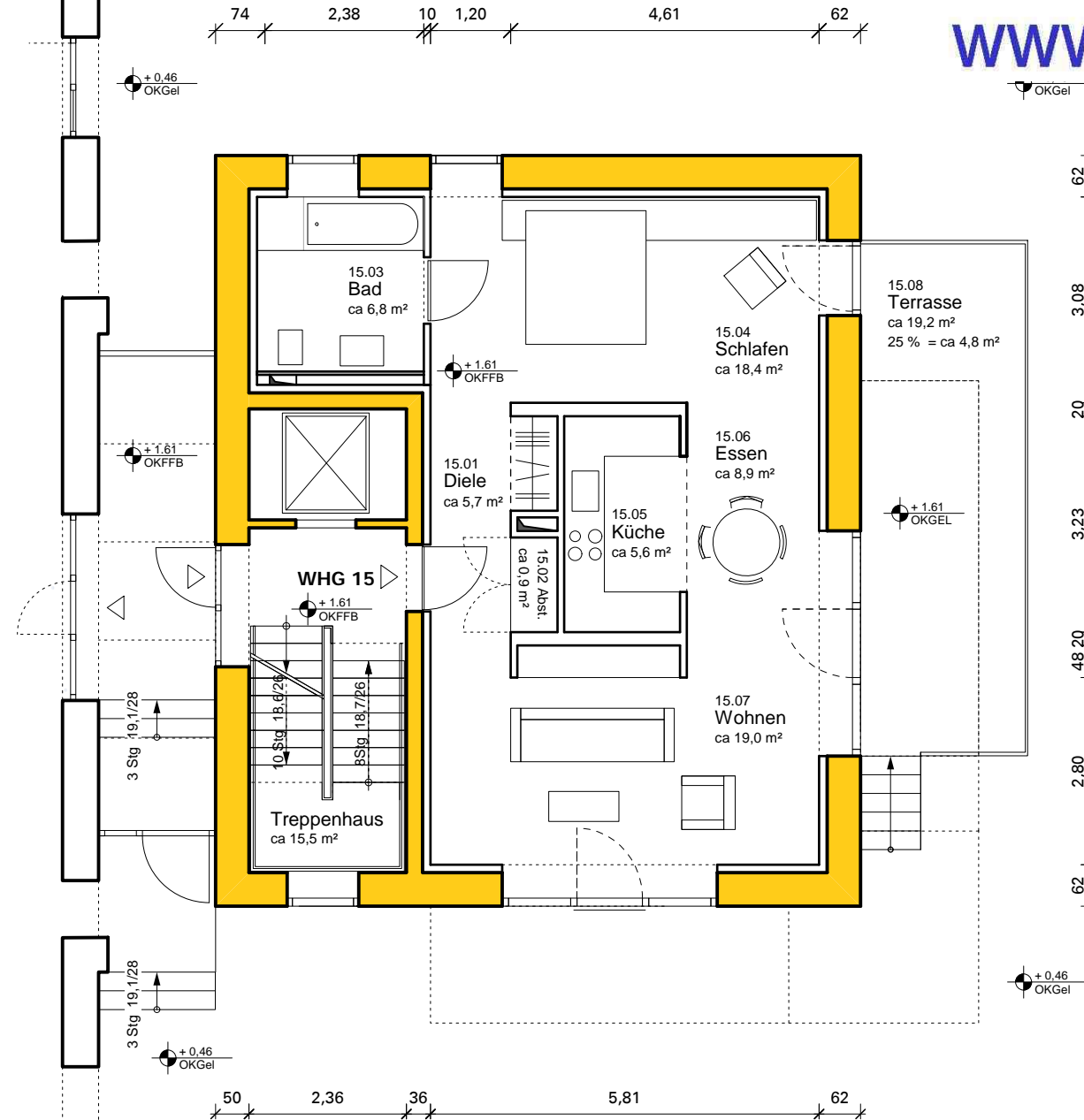


# VORABZUG

LAGERHAUS



## VII - LEUCHTTURM WHG 15 - Erdgeschoss

Wohnfläche  
ca 70,10 m<sup>2</sup>  
Terrasse 19,20 m<sup>2</sup>  
um 75% reduziert

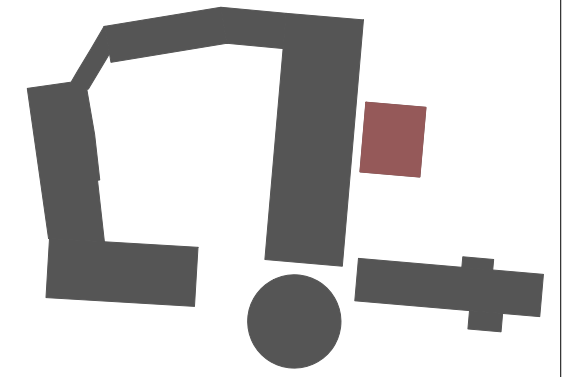
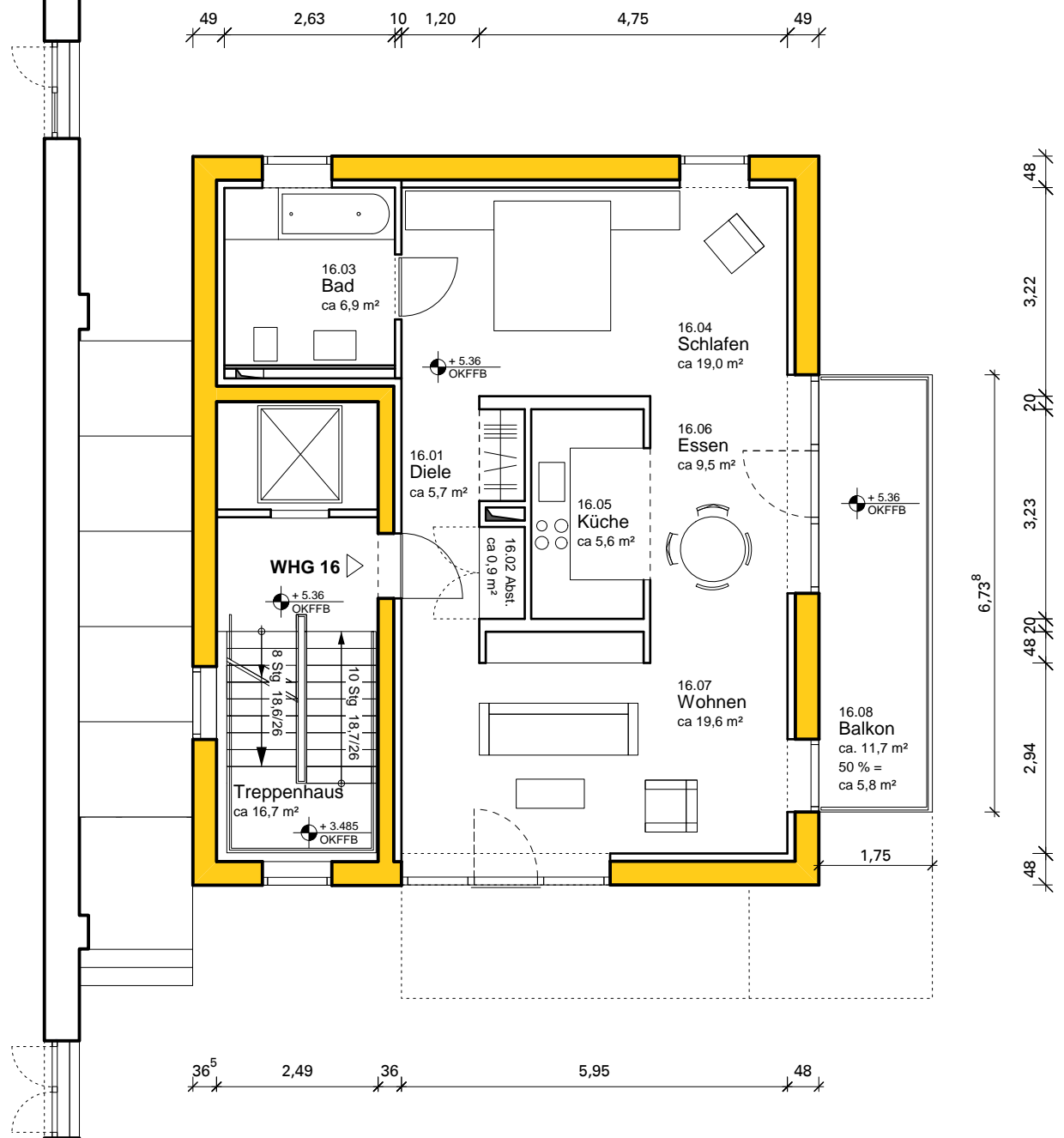
15.01	Diele/GA	ca 5,70 m <sup>2</sup>
15.02	Abst.	ca 0,90 m <sup>2</sup>
15.03	Bad	ca 6,80 m <sup>2</sup>
15.04	Schlafen	ca 18,40 m <sup>2</sup>
15.05	Küche	ca 5,60 m <sup>2</sup>
15.06	Essen	ca 8,90 m <sup>2</sup>
15.07	Wohnen	ca 19,00 m <sup>2</sup>
15.08	Terrasse 25%	ca 4,80 m <sup>2</sup>
<b>GESAMT</b>		<b>ca 70,10 m<sup>2</sup></b>



+/- 0.00 = +117.00 ünHN

PROJEKT	KLEIN-VERNICH_Gut Klarenhof Umbau, Sanierung + Modernisierung der historischen Vierkantanlage	
TITEL	WOHNUNG 15	
BEZ.	WOHNUNG 15 VII - Leuchtturm_GR- Erdgeschoss	
BLATT-NR.	GK_08-EG-07.01	INDEX e
DATEINAME	2007-10-29_GK_08-EG-07.01-e	
MASSTAB	1:100	
DATUM	29.10.2007	
GEZEICHNET	SH, CC, DW, SB, MB	
BLATTGR.	A3	
BAUHERR	<b>SEV GmbH</b> Antwerpener Strasse 55	
ARCHITEKT	<b>wiegmann</b> architekten	

Lagerhaus



# VORABZUG

+/- 0.00 = +117.00 üNNH

**PROJEKT** KLEIN-VERNICH\_Gut Klarenhof  
Umbau, Sanierung + Modernisierung der historischen Vierkantanlage

**TITEL** WOHNUNG 16

**BEZ.** WOHNUNG 16  
VII - Leuchtturm\_GR-  
1. Obergeschoss

**BLATT-NR.** GK\_08-OG1-07.01 INDEX  
e

**DATEINAME** 2007-10-29\_GK\_08-OG1-07.01\_e

**MASSTAB** 1:100

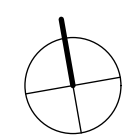
**DATUM** 29.10.2007

**GEZEICHNET** SH, CC, DW, SB, MB

**BLATTGR.** A3

**BAUHERR** SEV GmbH  
Antwerpener Strasse 55  
50 672 Köln

**ARCHITEKT** **wiegmann**  
architekten  
Lichtstraße 30 D 50825 Köln

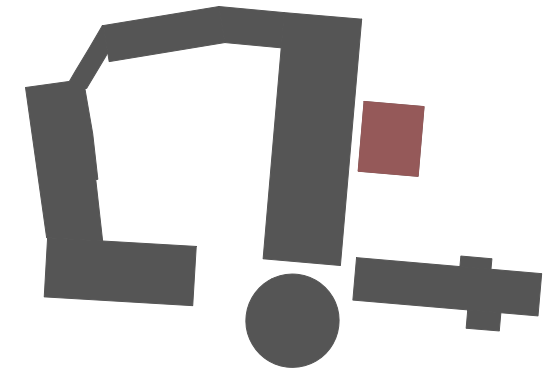
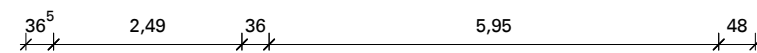
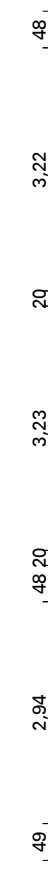
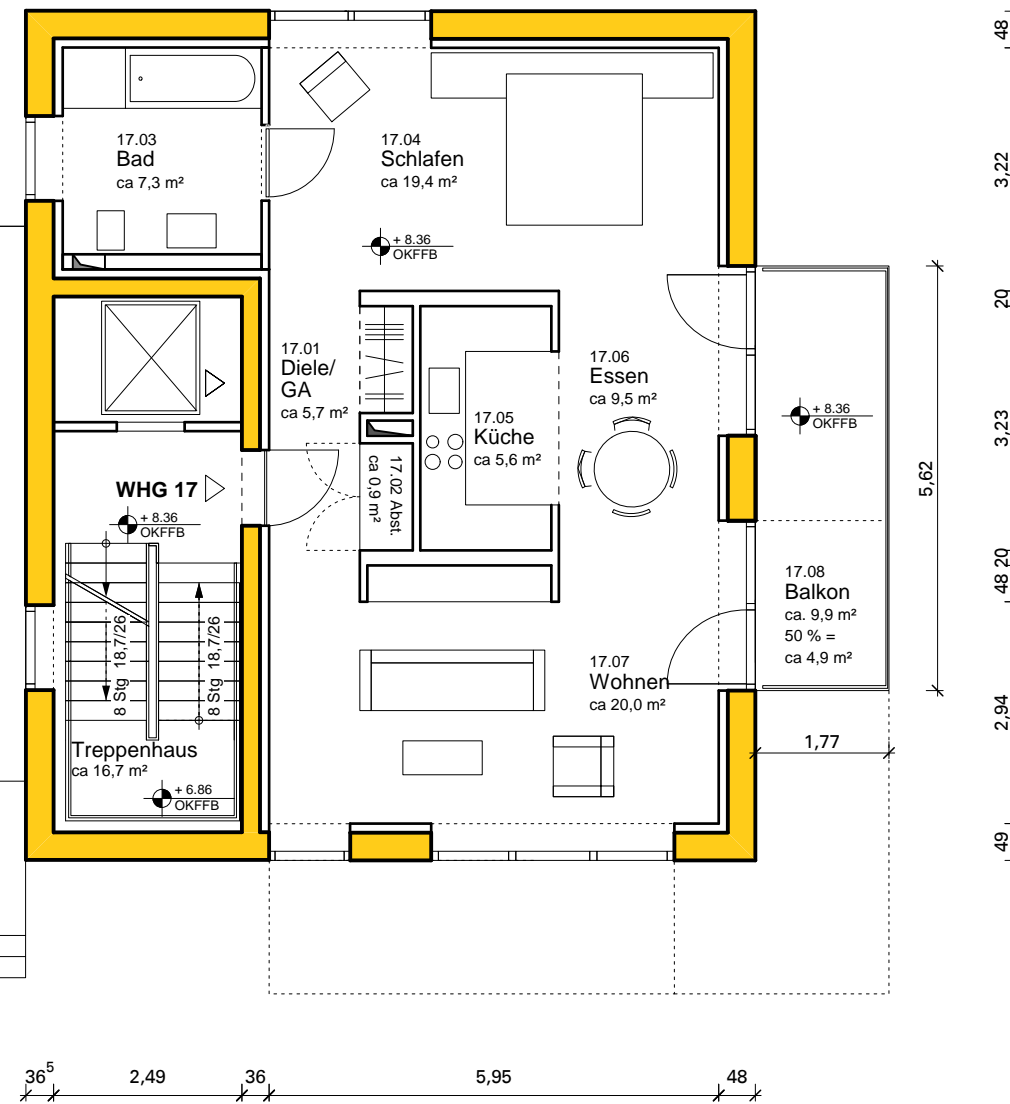
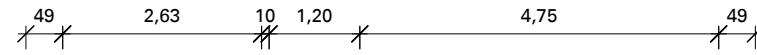


## VII - LEUCHTTURM WHG 16 - 1. Obergeschoss

Wohnfläche  
ca 73,00 m<sup>2</sup>  
Balkon 11,70 m<sup>2</sup>  
um 50% reduziert

16.01	Diele/GA	ca 5,70 m <sup>2</sup>
16.02	Abst.	ca 0,90 m <sup>2</sup>
16.03	Bad	ca 6,90 m <sup>2</sup>
16.04	Schlafen	ca 19,00 m <sup>2</sup>
16.05	Küche	ca 5,60 m <sup>2</sup>
16.06	Essen	ca 9,50 m <sup>2</sup>
16.07	Wohnen	ca 19,60 m <sup>2</sup>
16.08	Terrasse 25%	ca 5,80 m <sup>2</sup>
<b>GESAMT</b>		<b>ca 73,00 m<sup>2</sup></b>

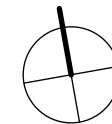
Lagerhaus



# VORABZUG

+/- 0.00 = +117.00 üNNH

PROJEKT	KLEIN-VERNICH_Gut Klarenhof Umbau, Sanierung + Modernisierung der historischen Vierkantanlage	
TITEL	WOHNUNG 17	
BEZ.	WOHNUNG 17 VII - Leuchtturm_GR- 2. Obergeschoss	
BLATT-NR.	GK_08-OG2-07.01	INDEX e
DATEINAME	2007-10-29_GK_08-OG2-07.01_e	
MASSTAB	1:100	
DATUM	29.10.2007	
GEZEICHNET	SH, CC, DW, SB	
BLATTGR.	A3	
BAUHERR	SEV GmbH Antwerpener Strasse 55 50 672 Köln	
ARCHITEKT	wiegmann architekten Lichtstraße 30 D 50825 Köln	



## VII - LEUCHTTURM WHG 17 - 2. Obergeschoss

Wohnfläche  
ca 73,30 m<sup>2</sup>  
Balkon ca 9,90 m<sup>2</sup>  
um 50% reduziert

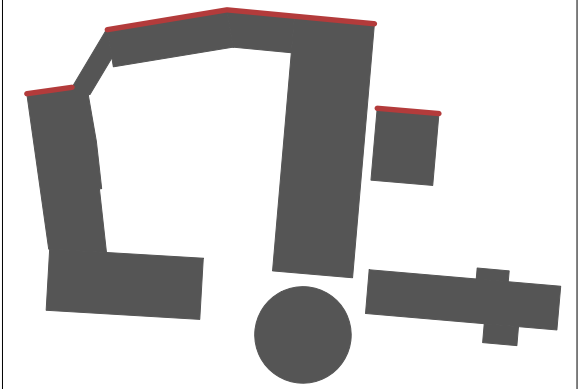
17.01	Diele/GA	ca 5,70 m <sup>2</sup>
17.02	Abst.	ca 0,90 m <sup>2</sup>
17.03	Bad	ca 7,30 m <sup>2</sup>
17.04	Schlafen	ca 19,40 m <sup>2</sup>
17.05	Küche	ca 5,60 m <sup>2</sup>
17.06	Essen	ca 9,50 m <sup>2</sup>
17.07	Wohnen	ca 20,00 m <sup>2</sup>
17.08	Terrasse 25%	ca 4,90 m <sup>2</sup>
<b>GESAMT</b>		<b>ca 73,30 m<sup>2</sup></b>











# VORABZUG

+/- 0.00 = +117.00 üNNH

PROJEKT	KLEIN-VERNICH_Gut Klarenhof Umbau, Sanierung + Modernisierung der historischen Vierkantanlage	
TITEL	ANSICHT NORD AUSSEN	
BEZ.	ANSICHT NORD AUSSEN	
BLATT-NR.	GK_08-AN-N-A.02	INDEX e
DATEINAME	2007-10-29_GK_08-AN-Nord-Aussen.02_e	
MASSTAB	1:100	
DATUM	29.10.2007	
GEZEICHNET	SH, CC, DW, SB, MB	
BLATTGR.	A3	
BAUHERR	<b>SEV GmbH</b> Antwerpener Strasse 55 50 672 Köln	
ARCHITEKT	<b>wiegmann</b> architekten	



Leuchtturm VII - Ansicht Nord





